

Број: 84/2025
Датум : 13.1.2025.год.
11 часова

ЗАПИСНИК

Комисије за спровођење поступка прибављања, располагања, управљања и коришћења ствари у јавној својини општине Врњачка Бања, односно корисника јавне својине Дома здравља „др Никола Цамић“ Врњачка Бања, одржане у сали за састанке Дома здравља „др Никола Цамић“, ул.Краљевачка бр.21

Присутни

- 1.Саша Радисављевић, председник Комисије
- 2.Саша Перовић, члан
- 3.Бојан Егерић, члан
- 4.Данијела Броћковић, чланица

Чланица комисије Милица Галовић је оправдано спречена да присуствује поступку отварања понуда услед болести.

Дневни ред

1.Спровођење поступка отварања понуда за давање у закуп пословног простора у поступку јавног оглашавања, у виђеном стању, без права на накнадне рекламације и то: дела објекта бр.1 – пословног простора у Дому здравља „др Никола Цамић“ Врњачка Бања, који се налази на кп.бр.812/1 КО Врњачка Бања, нето површине 67,67м², ул. Краљевачка 21 у Врњачкој Бањи, уписан у ЛН 7176 за КО Врњачка Бања као јавна својина општине Врњачка Бања, чији је корисник Дом здравља „др Никола Цамић“ Врњачка Бања по Решењу РГЗ СКН Врњачка Бања број 952-02-4-850/2016 од 2.10.2024.године.

Део број 1 – пословни простор који се издаје на се налази на кп.бр. 812/1 КО Врњачка Бања, и исти се састоји од следећих просторија:

- 1.Приземље
- Просторија 1: 22,03м²;
 - Просторија 2: 45,64м².

Пословни простор из става 2. овог Огласа даје се у закуп у виђеном стању, по тржишним условима, путем јавног оглашавања у поступку прикупљања писмених понуда.

1.2.Комисија констатује да је по огласу расписаном и објављеном у дневном листу „Информер“ дана 30.12.2024.године за давање у закуп пословног простора у затвореној коверти приспела следећа понуда:

-понуда бр. 34/2025 од 8.1.2025.године подносиоца Апотекарске установе „Filly farm“, ул.Милоша Великог бб, 11320 Велика Плана и иста је благовремена.

КОМИСИЈА ПРИСТУПА ОТВАРАЊУ ПОНУДЕ/ПОНУДА за закуп предметног пословног простора

Поред чланова комисије отварању присуствује подносилац понуда и то:

1. Испред подносиоца пријаве отварању не присуствује нико

Комисија констатује да почетна цена за закуп пословног простора износи **210.000,00 динараа месечно.**

Комисија констатује да понуда бр. 34/2025 од 8.1.2025.године садржи следећу документацију и то:

1- понуду по расписаном огласу у којој је назначено име понуђача, ПИБ, матични број, адресу правног лица, уз назначење овлашћеног лица

2. копију исправе - доказ о уплати депозита за учешће на огласу

3. Решење Трговинског суда у Пожаревцу број БИ-322/2003 од 15.5.2003.године о оснивању правног претходника Апотекарске установе „Filly farm“ – Здравствене установе „Анлек“ Велика Плана

4.Решење број 515-01-00085/2003-02 од 28.2.2003.године и Решење о измени наведеног решења број 515-01-00257/2018-09 од 24.1.2018.године, којим је утврђено да су испуњени законом прописани услови за почетак рада и обављање делатности Апотеке „Filly farm“.

5.Извод из АПР-а број 6000000008161 од 20.12.2024.године, којим се доказује број огранака (апотека) које послују у оквиру система Апотекарске установе „Filly farm“, ул.Милоша Великог бб, 11320 Велика Плана.

6.Извештај о финансијском положају и успешности пословања БОН – 2 број БОН 2065/2024/1 од 20.6.2024.године.

Комисија констатује :да је понуда

- ПОТПУНА и подносилац стиче статус учесника и има право учешћа у даљем току поступка

1.3.Комисија утврђује

да је једини учесник поступка за давање у закуп дела објекта бр.1 – пословног простора у Дому здравља „др Никола Цамић“ Врњачка Бања, који се налази на кп.бр.812/1 КО Врњачка Бања, нето површине 67,67м2, ул. Краљевачка 21 у Врњачкој Бањи, уписан у ЛН 7176 за КО Врњачка Бања као јавна својина општине Врњачка Бања, чији је корисник Дом здравља „др Никола Цамић“ Врњачка Бања по Решењу РГЗ СКН Врњачка Бања број 952-02-4-850/2016 од 2.10.2024.године Апотекарска установа „Filly farm“, ул.Милоша Великог бб, 11320 Велика Плана дала најповољнију понуду за закуп у износу од **210.000,00 динара месечно.**

Део број 1 – пословни простор који се издаје на се налази на кп.бр. 812/1 КО Врњачка Бања, и исти се састоји од следећих просторија:

1.Приземље

-Просторија 1: 22,03м²;

-Просторија 2: 45,64м².

Пословни простор је комплетно грађевински завршен и опремљен свим потребним инфраструктурним прикључцима за несметано функционисање и има услова да се поступак настави и подносилац понуде Апотекарска установа „Filly farm“, ул.Милоша Великог бб, 11320 Велика Плана прогласи закупцем уколико потпише изјаву о прихватању понуђене цене закупа која износи 210.000,00 динара као цене месечног закупа, а у противном губи право на враћање депозита, као и да је дужан да закључи уговор са општином и закуп уплати у року и на начин утврђен огласом а у противном и у том случају губи право на враћање депозита.

Учесник Апотекарска установа „Filly farm“, ул.Милоша Великог бб, 11320 Велика Плана приступа потписивању изјаве у тексту „Прихватимо цену месечног закупа од 210.000,00 динара и обавезујемо се да исту уплатимо у року и на начин који је утврђен огласом као и да поступамо по свим обавезама из услова огласа. Примедби на ток поступка немамо.“



Marisa Marisa

Потпис учесника

Комисија је завршила са радом у 12.30 часова

КОМИСИЈА

1.Саша Радисављевић, председник Комисије

2.Саша Перовић, члан

3.Бојан Егерић, члан

4.Данијела Броновић, чланица

Egeric Spasovic



Primila zapisnik 13.01.2025.

*Maric Marisa
uz ovlasceње Verice Spasovic*